

**АННОТАЦИЯ**  
**рабочей программы учебной дисциплины**  
**Б1.О.01 «Философия и методология науки»**  
**для подготовки магистров по направлению 21.04.02 – ЗЕМЛЕУСТРОЙ-**  
**СТВО И КАДАСТРЫ**

**Цель освоения дисциплины:** освоение студентами основных понятий философии, знакомство с проблемами познания связей и закономерностей развития окружающего мира, предоставление студентам метода и методологии познания действительности, развитие у них интереса к фундаментальным знаниям, понимания междисциплинарных связей и их значения для выработки мировоззрения современного человека.

Основная задача дисциплины - способствовать у обучающихся студентов выработке целостного взгляда на мир и места человека в нем, системного представления о видах, ступенях и уровнях знания о мире.

Задачи дисциплины предполагают:

- освоение основных разделов философии;
- развитие культуры философского и научного исследования;
- формирование умения использовать философские и общенаучные категории, принципы, идеи и подходы в своей профессиональной деятельности;
- развитие ответственности за профессиональную и научную деятельность перед окружающей средой обитания человеческого общества.

**Место дисциплины в учебном плане:**

Цикл Б1.О, базовая часть, дисциплина осваивается во 2 семестре.

**Требования к результатам освоения дисциплины:** в результате освоения дисциплины формируются следующие компетенции: **УК-1.1; УК-1.2; УК-1.3; УК-5.1; УК-5.2; УК-5.3.**

**Краткое содержание дисциплины:** Предмет философии. Место и роль философии в культуре. Становление философии. Основные направления, школы философии и этапы ее исторического развития. Структура философского знания. Учение о бытии. Мистические и плюралистические концепции бытия, самоорганизация бытия. Понятия материального и идеального. Пространство, время. Движение и развитие, диалектика. Детерминизм и индетерминизм. Динамические и статистические закономерности. Научные, философские и религиозные картины мира. Человек, общество, культура. Человек и природа. Общество и его структура. Гражданское общество и государство. Человек в системе социальных связей. Человек и исторический процесс: личность и массы; свобода и необходимость. Формационная и цивилизационная концепции общественного развития. Смысл человеческого бытия. Насилие и ненасилие. Свобода и ответственность. мораль, справедливость, право. Нравственные ценности. Представления о совершенном человеке в различных культурах. Эстетические ценности и их роль в человеческой жизни. Религиозные ценности и свобода совести. Сознание и познание. Сознание, самосознание и личность. Познание, творчество, практика. Вера и знание. Понимание и объяснение. Рациональное и иррациональное в познавательной деятельности. Проблема истины. Действительность, мышление, ло-

гика и язык. Научное и вненаучное знание. Критерии научности. Структура научного познания, его методы и формы. Рост научного знания. Научные революции и смены типов рациональности. Наука и техника. Будущее человечества. Глобальные проблемы современности. Взаимодействие цивилизаций и сценарии будущего.

**Общая трудоемкость дисциплины** составляет 3 зачетные единицы (108 часов).

**Итоговый контроль по дисциплине:** экзамен.

**Аннотация рабочей программы учебной дисциплины  
Б1.О.03 «СОВРЕМЕННЫЕ ПРОБЛЕМЫ ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВА И  
КАДАСТРОВ»**

для подготовки магистров по направлению  
**21.04.02 «Землеустройство и кадастры»,  
направленность» Землеустройство агроландшафтов»**

**Цель освоения дисциплины:** изучение современного состояния землеустроительной и кадастровой науки, выделение основных проблем, сложившихся в данной области и определение направления их совершенствования, а также подготовка современного компетентного специалиста и формирование способностей и навыков к непрерывному самообразованию и профессиональному совершенствованию.

**Место дисциплины в учебном плане:** дисциплина включена в обязательную часть учебного плана по направлению 21.04.02 «Землеустройство и кадастры».

**Требования к результатам освоения дисциплины:** в результате освоения дисциплины формируются следующие компетенции: УК-1.1; УК-1.2; УК2.4; УК-2.6; ОПК-1.2; ОПК-4.1; ОПК-4.2; ОПК-5.2; ПКос-3.3.

**Краткое содержание дисциплины:**

Проблемы перераспределения и рационального использования земельных ресурсов.

Целевое использование земель – преимущества и недостатки распределения по категориям.

Стимулирующее влияние платного землепользования.

Современные формы хозяйствования на земле и закономерности их развития.

Состояние и использование земельного фонда по основным категориям земель, землевладениям, землепользованиям и угодьям на современном этапе. Проблемы наполнения кадастра.

Информационное обеспечение управления земельными ресурсами.

**Общая трудоёмкость дисциплины/в т.ч. практическая подготовка:** 108 /3 з. е. /4 ч.

**Промежуточный контроль:** зачёт.

## Аннотация

Рабочей программы учебной дисциплины

Б1.О.04 «Территориальное планирование и прогнозирование»

для подготовки магистра по направлению 21.04.02 «Землеустройство и кадастры»

по направленности «Землеустройство агроландшафтов»

Цель освоения дисциплины: является освоение студентами теоретических знаний в

области государственного прогнозирования и планирования пространственного развития и

практических навыков по разработке технико-экономического обоснования планов, проектов и

схем использования земельных ресурсов, а также обоснования принимаемых организационноуправленческих решений при организации и проведении практической деятельности в

землеустройстве и кадастрах.

Место дисциплины в учебном плане: дисциплина включена в обязательную часть

учебного плана по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры.

Требования к результатам освоения дисциплины: в результате освоения дисциплины формируются следующие компетенции:

УК-1.4; УК-2.3; ОПК-1.1; ОПК-2.2; ПКос 1.1, ПКос-1.3; ПКос- 3.1

Краткое содержание дисциплины: теоретические и методологические основы управления,

прогнозирования и планирования; система государственного территориального управления в

РФ; моделирование комплексного территориального развития.

Общая трудоемкость дисциплины / в т.ч. практическая подготовка: 108 часов / 4 часа (3

зач. ед)

Промежуточный контроль: экзамен.

## **Аннотация**

### **Рабочей программы учебной дисциплины**

#### **Б1.О.04 «Территориальное планирование и прогнозирование»**

для подготовки магистра по направлению 21.04.02 «Землеустройство и кадастры» по направленности «Землеустройство агроландшафтов»

**Цель освоения дисциплины:** является освоение студентами теоретических знаний в области государственного прогнозирования и планирования пространственного развития и практических навыков по разработке технико-экономического обоснования планов, проектов и схем использования земельных ресурсов, а также обоснования принимаемых организационно-управленческих решений при организации и проведении практической деятельности в землеустройстве и кадастрах.

**Место дисциплины в учебном плане:** дисциплина включена в обязательную часть учебного плана по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры.

**Требования к результатам освоения дисциплины:** в результате освоения дисциплины формируются следующие компетенции:

**УК-1.4; УК-2.3; ОПК-1.1; ОПК-2.2; ПКос 1.1, ПКос-1.3; ПКос- 3.1**

**Краткое содержание дисциплины:** теоретические и методологические основы управления, прогнозирования и планирования; система государственного территориального управления в РФ; моделирование комплексного территориального развития.

**Общая трудоемкость дисциплины / в т.ч. практическая подготовка:** 108 часов / 4 часа (3 зач. ед)

**Промежуточный контроль:** экзамен

**АННОТАЦИЯ**  
**рабочей программы учебной дисциплины**  
**Б1.О.05 «Кадастр недвижимости»**  
**для подготовки бакалавра по направлению 21.03.02 Землеустрой-**  
**ство и кадастры направленности «Землеустройство»**

**Целью освоения дисциплины «Кадастр недвижимости»** является освоение студентами теоретических и практических знаний и приобретение умений и навыков в области ведения кадастровой деятельности, особенностей документального и технического обеспечения кадастровых работ.

**Место дисциплины в учебном плане:** дисциплина включена в базовую часть дисциплин учебного плана по направлению подготовки 21.04.02 «Землеустройство и кадастры».

**Требования к результатам освоения дисциплины:** в результате освоения дисциплины формируются следующие компетенции: ОПК-1.4; ОПК-2.1; ОПК-2.4; ОПК-3.1; ПКос-4.1; ПКос-4.2; ПКос-4.3; ПКос-2.1; ПКос-2.2; ПКос-2.3.

**Краткое содержание дисциплины:** Государственный реестр кадастровых инженеров. Кадастровая деятельность. Формы организации кадастровой деятельности. Порядок предоставления сведений, внесенных в государственный кадастр недвижимости. Предоставление сведений кадастра объектов недвижимости. Взаимодействие государственных органов, организаций и собственников земельных участков в процессе ведения кадастра. Государственный кадастровый учет объектов недвижимости Государственный кадастровый учет объектов недвижимости: понятие, основания и сроки осуществления. Порядок предоставления заявителями документов для осуществления кадастрового учета. Состав необходимых для кадастрового учета документов. Решение об осуществлении кадастрового учета. Особенности осуществления кадастрового учета при преобразовании объектов недвижимости. Государственная регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Общие положения ФЗ «О Государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним». Удостоверение государственной регистрации прав и сделок. Отказ, приостановление государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Единый государственный реестр прав.

**Общая трудоемкость дисциплины составляет:** составляет 3 зачетные единицы (108 часов, в том числе 4 часа на практическую подготовку).

**Итоговый контроль по дисциплине:** зачёт с оценкой

**Ведущие преподаватели:** проф. Ю.Г. Безбородов, доц. Р.В. Калиниченко.

**АННОТАЦИЯ**  
**рабочей программы учебной дисциплины**  
**Б1.О.06 «Автоматизированные системы проектирования и кадастра»**  
**для подготовки бакалавра по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры направленности «Землеустройство»**

**Цель освоения дисциплины** «Автоматизированные системы проектирования и кадастра» освоение студентами теоретических знаний в области применения автоматизированных систем проектирования и кадастра, освоить новые технологии ведения кадастров, систем автоматизированного проектирования в землеустройстве, научиться использовать программно-вычислительные комплексы. Дисциплина призвана способствовать формированию у студентов знаний в области основ автоматизированного землеустроительного проектирования, в том числе владением методиками внутрихозяйственной оценки земель сельскохозяйственного назначения.

**Место дисциплины в учебном плане:** дисциплина включена в базовую часть учебного плана по направлению 21.04.02 «Землеустройство и кадастры».

**Требования к результатам освоения дисциплины:** в результате освоения дисциплины формируются следующие компетенции: УК-3.4; ОПК-1.4; ОПК-2.2; ОПК-2.4; ОПК-3.1; ОПК-3.4; ОПК-4.1; ПКос-3.2; ПКос-3.3; ПКос-3.4

**Краткое содержание дисциплины:**

Дисциплина «Автоматизированные системы проектирования и кадастра» является важной дисциплиной для направленности «Землеустройство агроландшафтов», так как даёт расширенные сведения о методических основах территориального устройства агроландшафтов с использованием систем автоматизированного землеустроительного проектирования. Студенты изучают структуру и функции основных элементов САЗПР, графику в землеустроительных САЗПР, ГИС-технологии и САЗПР, проводят решение производственных землеустроительных и кадастровых задач с применением САЗПР.

Предшествующими курсами, на которых непосредственно базируется дисциплина «Автоматизированные системы проектирования и кадастра» являются «Прикладная математика», «Современные проблемы землеустройства и кадастров», «Современные проблемы науки и производства», «ГИС-технологии в землеустройстве», «Экологические риски в сельскохозяйственном производстве», «Природоохранная деятельность на предприятии».

Дисциплина «Автоматизированные системы проектирования и кадастра» является основополагающей для изучения следующих дисциплин: Территориальное планирование и прогнозирование, Мелиорация и рекультивация земель, Управление проектами землеустройства, Инвестиционные землеустроительные проекты.

Особенностью дисциплины является ее актуальность на современном этапе развития землеустройства и кадастров, а также важность для выработки умений и навыков, необходимых для производственной деятельности.

**Трудоемкость дисциплины составляет 3 зач. ед., 108 часов.**

**Форма промежуточного контроля – экзамен.**

## АННОТАЦИЯ

### Рабочей программы дисциплины

**Б1.0.07 Управление земельными ресурсами и объектами недвижимости для магистров очной формы обучения по направлению 21.04.02 Землеустройство и кадастры, направленность: Землеустройство агроландшафтов.**

**Целями освоения дисциплины:** обучение теоретическим представлениям и практическим навыкам в управлении земельными ресурсами, представлению о существующих концепциях в области управления недвижимостью; знаниям об источниках информации о земельных ресурсах и других объектах недвижимости и их учете.

**Место дисциплины в учебном плане:** Дисциплина включена в базовую часть учебного плана по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры.

**Требования к результатам освоения дисциплины:** в результате освоения дисциплины формируются следующие компетенции: УК-2.1; ОПК-1.4; ОПК-2.2; ОПК-2.4; ОПК-3.1; ОПК-3.3; ПКос-1.3; ПКос-4.2; ПКос-2.2; ПКос-3.4.

**Краткое содержание дисциплины:** 1. Основные теоретические положения системы управления. 2. Земельные ресурсы и объекты недвижимости как объекты управления. 3. Теоретические основы управления земельными ресурсами. 4. Основные методы управления земельными ресурсами и недвижимостью. 5. Организационно-правовой механизм управления объектами недвижимости. 6. Экономический механизм управления земельными ресурсами и объектами недвижимости. 7. Информационное обеспечение управления земельными ресурсами и объектами недвижимости. 8. Управление земельными ресурсами субъектов российской федерации 9. Управление земельными ресурсами в муниципальных образованиях. 10. Особенности управления земельными ресурсами городов и иных поселений. 11. Особенности управления земельными ресурсами в мегаполисах (на примере г.Москва). 12. Эффективность системы управления земельно-имущественным комплексом. 13. Управление земельными ресурсами в зарубежных странах.

**Общая трудоемкость дисциплины** составляет 3 зачетные единицы (108 часов).

**Промежуточный контроль по дисциплине:** Зачёт.

**АННОТАЦИЯ**  
**рабочей программы учебной дисциплины Б1.О.4**  
**Деловой иностранный язык для подготовки магистров по**  
**направлению 20.04.02 – Природообустройство и водопользование**  
**Направленность – Насосы, насосные станции, водоснабжение,**  
**водоотведение и управление водными ресурсами**

**Цель освоения дисциплины:** создание педагогических условий для приобретения студентами комплексной профессионально-социально-академической коммуникативной компетентности, уровень которой позволяет использовать иностранный язык для коммуникации в устной и письменной формах на русском и иностранном языках для решения задач межличностного и межкультурного взаимодействия в сфере профессиональной, социальной и академической деятельности, а также формирование определенного уровня владения отдельными видами речевой деятельности, которые определяются ситуациями иноязычного общения. Наряду с обучением общению данный курс также ставит образовательные, воспитательные и развивающие цели, которые включают расширение кругозора студента о стране изучаемого языка, повышение общекультурного уровня, формирование уважительного отношения к духовным и культурным ценностям других стран, а также способности к самоорганизации и самообразованию, готовности к участию в составе коллектива исполнителей к анализу и принятию решений, обоснования и разработки мероприятий в области природообустройства и водопользования. Цель также обусловлена актуальностью использования в учебном процессе цифровых технологий и инструментов, формирующих навыки и умения работы в цифровой среде.

**Место дисциплины в учебном плане:** дисциплина «Деловой иностранный язык» включена в базовую часть учебного плана по направлению 20.04.02 – Природообустройство и водопользование - направленность – Насосы, насосные станции, водоснабжение, водоотведение и управление водными ресурсами.

**Требования к результатам освоения дисциплины:** в результате освоения дисциплины формируются следующие компетенции: УК-4; УК-5; ОПК-3.

**Краткое содержание дисциплины:** Программой предусмотрено формирование и развитие коммуникативных умений в следующих сферах общения: Профиль современного студента и специалиста. Написание автобиографии. Особенности изучения Делового иностранного языка, необходимые исходные навыки. Чтение и перевод научных статей по направлению подготовки на иностранном языке. Изучение структуры научных статей на иностранном языке. Аннотирование научных статей по направлению подготовки на иностранном языке. Реферирование научных статей по направлению подготовки на иностранном языке. Правила написания деловых писем. Правила составления резюме и CV. Правила подготовки и представления презентации по направлению и направленности подготовки. Ведение диалога с партнером по темам, связанным с направлением и направленностью подготовки, участие в дискуссиях, составление словаря терминов по направлению Природообустройство и водопользование- направленность – Водоснабжение и водоотведение.

**Общая трудоемкость дисциплины:** 108 часов / 3 зач. ед.

**Промежуточный контроль:** зачет

## АННОТАЦИЯ

**рабочей программы учебной дисциплины Б1.О.09 «Современные проблемы науки и производства» для подготовки магистра по направлению 21.04.02 «Землеустройство и кадастры», направленности «Землеустройство агроландшафтов»**

**Цель освоения дисциплины:** освоение студентами общих закономерностей и конкретного многообразия форм функционирования науки и техники в истории человеческой культуры, понимание специфики их взаимосвязи и взаимодействия с естественными и гуманитарными науками. Главным в достижении этой цели является освоение проблемного поля научного знания на «стыке» философии и конкретно-научных и технических дисциплин.

Задачи дисциплины предполагают:

- усвоение сведений о философских проблемах науки и техники;
- развитие культуры философского и научного исследования;
- формирование умения использовать философские и общенаучные категории, принципы, идеи и подходы в своей специальности;
- развитие ответственности за научную и производственную деятельность перед окружающей средой обитания человеческого общества.

**Место дисциплины в учебном плане:** дисциплина включена в обязательную часть учебного плана по направлению подготовки 21.04.02 «Землеустройство и кадастры».

**Требования к результатам освоения дисциплины:** в результате освоения дисциплины формируются следующие компетенции: УК-1.1; УК-1.2; УК-4.3; УК-6.1; ОПК1.3; ОПК-2.3; ОПК-4.2; ОПК-5.1; ПКос-1.2; ПКос-3.4.

**Краткое содержание дисциплины:** Современная философия науки и техники как изучение общих закономерностей научного познания в его историческом развитии и изменяющемся социокультурном контексте. Эволюция подходов к анализу науки. Логико-эпистемологический подход к исследованию науки. Позитивистская традиция в философии науки. Расширение поля философской проблематики в постпозитивистской философии науки. Концепции К. Поппера, И. Лакатоса, Т. Куна, П. Фейерабенда, М. Полани. Социологический и культурологический подходы к исследованию развития науки. Проблема интернализма и экстернализма в понимании механизмов научной деятельности. Возникновение и основные стадии исторической эволюции науки. Специфика научного познания. Уровни научного познания. Структура эмпирического знания. Структура теоретического знания. Методы научного познания и их классификация. Постановка научнотехнической проблемы и этапы научно-исследовательской работы. Поиск, накопление и обработка научной информации. Научная картина мира и ее исторические формы. Глобальные научные революции и смена типов рациональности.

Предмет и функции философии техники. Соотношение философии науки и философии техники. Проблема смысла и сущности техники. Образы техники в культуре: традиционная и проектная культуры. Специфика предметно-преобразовательной, технической и инженерной деятельности. Технический оптимизм и технический пессимизм. Природа и техника, «естественное» и «искусственное». Ступени рационального обобщения в технике. Специфика и структура технических наук. Специфика философского осмысления техники и технических наук. Научно-техническая политика и проблема управления научно-техническим прогрессом общества. Критерии и понимание научно-технического прогресса в концепции устойчивого развития. Научная и техническая рациональность и иррациональные последствия научно-технического прогресса. Возможности управления риском и необходимость принятия решений в условиях неполных знаний.

**Общая трудоемкость дисциплины:** 72 часа /2 (две) зачетные единицы.

**Промежуточный контроль:** зачет.

## Аннотация

**Рабочей программы учебной дисциплины Б1.О.10 «ЭКОНОМИКА ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВА» для подготовки магистра по направлению 21.04.02 – «Землеустройство и кадастры», направленность «Землеустройство агроландшафтов»**

**Цель освоения дисциплины:** формирование у студентов общих представлений об экономических отношениях и их взаимодействии на производственную деятельность, типах и особенностях различных экономических систем и перспективах их развития, процессах производства, распределения, обмена и потребления материальных благ на микро- и макроуровнях, овладение основными понятиями, характеризующими особенности поведения человека в условиях рыночной экономики, включая основы предпринимательства.

**Место дисциплины в учебном плане:** Блок 1, базовая часть обязательных дисциплин, дисциплина осваивается во 3 семестре.

**Требования к результатам освоения дисциплины:** в результате освоения дисциплины формируются следующие компетенции (индикаторы достижения компетенций): ОПК-1.1; ОПК-3.2; ОПК-3.4; ПКос-1.4; ПКос-1.5

**Краткое содержание дисциплины:** представления об экономической сущности землеустройства и его социально-экономическом содержании как составной части хозяйственного механизма страны;

- ознакомление с объективными экономическими законами, формами и закономерностями их проявления при организации территории, оценкой их влияния на землеустройство;
- изучение экономического механизма регулирования земельных отношений;
- изучение наиболее экономичных путей улучшения использования земли и повышения эффективности территориального (межхозяйственного) и внутрихозяйственного землеустройства;
- овладение приемами и методами экономического обоснования и оценки эффективности землеустроительных решений
- изучение наиболее экономичных путей улучшения использования земли и повышения эффективности внутрихозяйственного землеустройства;
- овладение приемами и методами экономического обоснования и оценки эффективности землеустроительных решений;
- привитие способностей и навыков выполнения экономических расчетов выбора лучшего варианта на основе применения автоматизированных технологий.

**Общая трудоемкость дисциплины:** составляет 3 зачетные единицы (108 часов, в том числе 4 часа практической подготовки).

**Промежуточный контроль по дисциплине:** экзамен.

**АННОТАЦИЯ**  
**рабочей программы учебной дисциплины**  
**Б1.О.11 ПРАВОВОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ**  
**ОТНОШЕНИЙ»**

**для подготовки магистров по направлению**  
**21.04.02 «Землеустройство и кадастры»**

**Цель освоения дисциплины:** формирование у студентов-магистров теоретических знаний об основных институтах земельного права с использованием информационных технологий и цифровых инструментов; овладение подготавливаемыми кадрами высшей квалификации системой научных знаний и практическими навыками в сфере правового регулирования земельноимущественных отношений, прежде всего отношений собственности на земельные участки; осуществления прав и обязанностей собственников земельных участков, землевладельцев, землепользователей, арендаторов и защиты их прав, кадастрового учета земельных участков и государственной регистрации прав на них, вовлечения земельных участков в гражданский оборот, порядка совершения с земельными участками основных видов гражданско-правовых сделок (купли-продажи, аренды и др.), а также формирования у обучаемых навыков правоприменения, то есть умения разрешать практические ситуации в сфере земельно-имущественных отношений на основе норм действующего законодательства.

**Место дисциплины в учебном плане:** дисциплина «Правовое регулирование земельно-имущественных отношений» является базовой дисциплиной учебного плана по направлению подготовки 21.04.02 «Землеустройство и кадастры».

**Требования к результатам освоения дисциплины:** в результате освоения дисциплины формируются следующие компетенции и индикаторы: УК-3 (УК-3.5); УК-4 (УК-4.3); ОПК-2 (ОПК-2.1, ОПК-2.2, ОПК-2.3); ПКос-4 (ПКос4.1, ПКос-4.2, ПКос-4.3); ПКос-2 (ПКос-2.1, ПКос-2.2, ПКос-2.3).

**Краткое содержание дисциплины:** Понятие земельно-имущественных отношений. Земельный участок и иные объекты прав на землю. Виды прав на земельные участки и оборотоспособность земельных участков. Кадастровый учет и государственная регистрация прав на земельные участки, сделок с землей и обременений земельного участка. Изъятие земельных участков для публичных нужд и в связи с их ненадлежащим использованием. Защита прав на земельные участки

**Общая трудоемкость дисциплины:** 72 час. /2 зач. ед.

**Промежуточный контроль:** зачет с оценкой.

**АННОТАЦИЯ**  
**рабочей программы учебной дисциплины**  
**Б1.О.12 «Землеустроительное проектирование агроландшафтов»**  
**для подготовки магистра по направлению 21.04.02 Землеустройство и кадастры**  
**направленности «Землеустройство агроландшафтов»**

**Цель освоения дисциплины** «Землеустроительное проектирование агроландшафтов» освоение студентами теоретических знаний в области землеустройства и землеустроительного проектирования. Освоение дисциплины направлено на приобретение теоретических знаний и практических навыков по рациональной организации использования земли и территории землепользований на основе адаптивно-ландшафтной системы земледелия. Дисциплина призвана способствовать формированию у знаний в области основ землеустроительного проектирования, в том числе владением методиками внутрихозяйственной оценки земель сельскохозяйственного назначения.

**Место дисциплины в учебном плане:** дисциплина включена в вариативную часть учебного плана по направлению подготовки 21.04.02 «Землеустройство и кадастры».

**Требования к результатам освоения дисциплины:** в результате освоения дисциплины формируются следующие компетенции:

УК-2.1; УК-2.2; УК-2.5; УК-3.4; ОПК-3.4; ОПК-4.2; ОПК-4.3; ПКос-1.1; ПКос-1.3; ПКос-1.4; ПКос-1.5.

**Краткое содержание дисциплины:**

Дисциплина «Землеустроительное проектирование агроландшафтов» является важной дисциплиной для направленности «Землеустройство агроландшафтов», так как даёт расширенные сведения о методических основах территориального устройства агроландшафтов. В процессе обучения студенты получают знания по типизации земель, организации севооборотов и т.д. Кроме того, изучаются типичные схемы устройства агроландшафтов, студенты знакомятся с комплексом работ, выполняемым при составлении проекта внутрихозяйственного землеустройства, методикой составления проекта, организацией размещения элементов проекта землеустройства, экологической и экономической оценкой проекта внутрихозяйственного землеустройства на агроландшафтной основе.

Предшествующими курсами, на которых непосредственно базируется дисциплина «Землеустроительное проектирование агроландшафтов» являются «Современные проблемы землеустройства и кадастров», «Автоматизированные системы проектирования и кадастра», «ГИС-технологии в землеустройстве», «Экологические риски в сельскохозяйственном производстве», «Природоохранная деятельность на предприятии».

Дисциплина «Землеустроительное проектирование агроландшафтов» является основополагающей для изучения следующих дисциплин: Территориальное планирование и прогнозирование, Мелиорация и рекультивация земель, Экономико-математические модели оптимизации землепользования, Управление проектами землеустройства, Инвестиционные землеустроительные проекты.

Особенностью дисциплины является теоретическое изучение правовых основ рационального использования и охраны земельных ресурсов, регулирования земельных отношений, оценки земли, земельных участков и связанных с ними других объектов недвижимости.

**Трудоемкость дисциплины составляет 6 зач. ед., 216 часов.**

**Форма промежуточного контроля** – зачёт, курсовой проект, экзамен.

**Ведущие преподаватели:** зав.кафедрой, проф. академик РАН Н.Н.Дубенок, доц. Р.В.Калиниченко.

**АННОТАЦИЯ**  
**рабочей программы учебной дисциплины**  
**Б1.О.14 «Методика профессионального обучения» для подготовки магистра по**  
**направлению 21.04.02 Землеустройство и кадастры,**  
**направленности «Землеустройство агроландшафтов»**

**Цель освоения дисциплины:** формирование у магистрантов компетенций, обеспечивающих целостное представление о педагогической деятельности; овладение методикой проектирования и проведения учебных занятий по учебным дисциплинам (модулям) образовательной программы ВО.

**Место дисциплины в учебном плане:** дисциплина включена в обязательную часть учебного плана по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры .

**Требования к результатам освоения дисциплины:** в результате освоения дисциплины формируются следующие компетенции: УК-1.3, УК-3.1, УК3.5, УК-4.3, УК-5.1, ОПК-2.3, ОПК-4.1, ОПК-5.1, ОПК-5.2, ОПК-5.3, ПКос-3.3

**Краткое содержание дисциплины:**

Профессиональное образование как элемент системы непрерывного образования: его сущность, цель, задачи, структура и содержание. Понятие, структура, функции, цели педагогической деятельности, требования к современному преподавателю высшей школы. Нормативно-методическое обеспечение образовательного процесса. Проектировочная деятельность педагога профессионального обучения. Деятельность преподавателя (технологическая) по реализации учебного процесса. Аналитическая деятельность педагога профессионального обучения.

**Общая трудоемкость дисциплины/в том числе практическая подготовка:** 72/4 час. (2 зач. ед.).

**Промежуточный контроль:** зачет.

## **АННОТАЦИЯ**

**Рабочей программы учебной дисциплины Б1.В.01 ГИС-технологии в землеустройстве для подготовки магистров по направлению 21.04.02 Землеустройство и кадастры направленности Землеустройство агроландшафтов**

**Цель освоения дисциплины:** формирование у магистров компетенций в области теории и технологий применения геоинформационных систем (ГИС) для создания электронных карт и планов, используемых при землеустроительных и кадастровых работах, информационном обеспечении мониторинга агроландшафтов.

**Место дисциплины в учебном плане:** дисциплина включена в формируемую участниками образовательных отношений часть учебного плана по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры.

**Требования к результатам освоения дисциплины:** в результате освоения дисциплины формируются следующие компетенции: УК-3.4; ПКос-3.2; ПКос-3.3; ПКос-3.4

**Краткое содержание дисциплины:** Современным профессионалам в области землеустройства и кадастров необходимо знать существующие геоинформационные системы (ГИС), уметь работать с вычислительной техникой, освоить методы получения, хранения, обработки пространственной информации и визуализации ее в виде электронных карт, функциональные возможности программных средств ГИС для создания планов и карт в электронном виде, используемых при землеустроительных и кадастровых работах; при ведении государственного кадастра недвижимости, территориальном планировании, землеустройстве, межевании земель; приобрести практические навыки выполнения работ по созданию цифровых и электронных карт с использованием программных средств ГИС. Общая трудоемкость дисциплины/в т.ч. практическая подготовка: 108/4 часа (3 зач. ед.)

**Промежуточный контроль:** экзамен.

## Аннотация

**Рабочей программы учебной дисциплины Б1.В.02 «Методика экономических исследований в землеустройстве» для подготовки магистра по направлению 21.04.02 – «Землеустройство и кадастры», направленность «Землеустройство агроландшафтов»**

**Цель освоения дисциплины:** формирование у студентов общих представлений об экономических отношениях и их взаимодействии на производственную деятельность, типах и особенностях различных экономических систем и перспективах их развития, процессах производства, распределения, обмена и потребления материальных благ на микро - и макроуровнях, овладение основными понятиями, характеризующими особенности поведения человека в условиях рыночной экономики, включая основы предпринимательства.

**Место дисциплины в учебном плане:** Блок 1, вариативная часть, дисциплина осваивается во 2 семестре.

**Требования к результатам освоения дисциплины** в результате освоения дисциплины формируются следующие компетенции (индикаторы достижения компетенций): УК-1.3; УК-1.4; УК-6.1; ПКос-1.2; ПКос-1.5; ПКос-3.2

**Краткое содержание дисциплины:** экономика и собственность, экономика и труд, деньги и цены, расчет себестоимости, прибыли, цены и (или) расчет себестоимости продукции на основе калькуляции затрат, распределение дохода, выручки и прибыли предприятия и (или) как провести маркетинговый анализ применительно к конкретному товару.

**Общая трудоемкость дисциплины:** составляет 3 зачетные единицы (108 часов, в том числе 4 часа практической подготовки).

**Итоговый контроль по дисциплине:** экзамен.

## АННОТАЦИЯ

рабочей программы учебной дисциплины

### **Б1.В.03 «МЕЛИОРАЦИЯ И РЕКУЛЬТИВАЦИЯ ЗЕМЕЛЬ» для подготовки магистров по направленности «Землеустройство агроландшафтов»**

В подготовке магистров по направлению 21.04.02 «Землеустройство и кадастры» дисциплина «Мелиорация и рекультивация земель» имеет большое значение. Мелиорация и рекультивация земель являются средством улучшения неблагоприятных естественных условий, а также восстановления свойств компонентов природы, в частности ландшафтов, нарушенных антропогенной деятельностью, и, следовательно, способствуют повышению плодородия почв, продуктивности, защите особо охраняемых территорий и рациональному использованию земель.

**Цель освоения дисциплины:** освоение студентами теоретических и практических знаний и навыков в общих вопросах организации работ по улучшению, рекультивации, охране и обустройству сельскохозяйственных земель

**Место дисциплины в учебном плане:** дисциплина включена в вариативную часть учебного плана по направлению подготовки 21.04.02 «Землеустройство и кадастры»

**Требования к результатам освоения дисциплины:** в результате освоения дисциплины формируются следующие компетенции: УК-2.2, УК-2.5, УК-2.6, УК3.4, ПКос-1.1, ПКос-1.3, ПКос-1 4, ПКос-15

**Краткое содержание дисциплины:** Новые подходы к проведению мелиорации и рекультивации земель. Принципы проектирования ресурсосберегающих, экологически устойчивых гидромелиоративных систем нового поколения.

Способы орошения, техника и технология полива. Способы и технические средства улучшения качества дренажно-сбросных вод.

**Общая трудоемкость дисциплины:** 108 часов ( 3 зач. ед)

**Промежуточный контроль:** экзамен

## АННОТАЦИЯ

**рабочей программы учебной дисциплины Б1.В.04 «Современные технологии геодезического производства» для подготовки магистра по направлению 21.04.02 «Землеустройство и кадастры» направленности «Землеустройство агроландшафтов»**

**Цель освоения дисциплины:** приобретение углубленных знаний об использовании современных технологий при ведении геодезических работ наземными методами с применением современных электронных тахеометров, цифровых нивелиров, глобальных навигационных спутниковых систем (ГНСС), а также освоение программных продуктов обработки результатов наблюдения для решения различных задач в практике землеустройства и ведении кадастров.

**Место дисциплины в учебном плане:** дисциплина включена в вариативную часть учебного плана по направлению подготовки 21.04.02- «Землеустройство и кадастры».

**Требования к результатам освоения дисциплины:** в результате освоения дисциплины формируются следующие компетенции: УК-2.4; УК-3.1; УК-3.3; УК-4.2; УК-6.1; ПКос-3.2; ПКос-3.4.

**Краткое содержание дисциплины:** понятие о технологических процессах и принципах, их классификации. Основные характеристики технологических процессов. Особенности геодезического производства. Технологии, применяемые в геодезическом производстве. Виды топографо-геодезических работ. Общая структура выполнения топографо-геодезических работ. Классификация автоматизированных средств измерений. Анализ основных инженерно-геодезических работ по применению современных измерительных систем. Основные преимущества автоматизированных средств по сравнению с традиционными средствами. Преимущества и недостатки спутниковых технологий в геодезии.

**Общая трудоемкость дисциплины/ в т.ч. практическая подготовка:** 108 /3 з. е. /4 ч.

**Промежуточный контроль:** зачет с оценкой.

## АННОТАЦИЯ

**рабочей программы учебной дисциплины Б1.В.06 «Государственное регулирование земельно-имущественных отношений» для подготовки магистров по направлению 21.04.02 «Землеустройство и кадастры», направленности «Землеустройство»**

**Целью освоения дисциплины** «Государственное регулирование земельно-имущественных отношений» является освоение студентами теоретических и практических знаний и приобретение умений и навыков в области управления земельными ресурсами и функционирования объектов недвижимости для ознакомления с особенностями государственной земельной политикой на современном этапе и основных методов её реализации.

**Место дисциплины в учебном плане:** дисциплина включена в вариативную часть дисциплин по выбору учебного плана по направлению подготовки 21.04.02 «Землеустройство и кадастры».

**Требования к результатам освоения дисциплины:** в результате освоения дисциплины формируются следующие компетенции: УК-1.4; УК-2.1; УК-2.3; УК-2.4; УК-3.1; УК3.5; ПКос-1.1; ПКос-3.1.

**Краткое содержание дисциплины:** Особенности земельно-имущественных отношений. Принципы земельного права. Земельные правоотношения. Право собственности на землю. Право ограниченного пользования чужим земельным участком (Сервитут). Виды сделок с земельными участками. Экономический механизм регулирования земельно-имущественных отношений. Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения. Основные цели, задачи и направления реализации государственной политики по управлению земельным фондом России. Состояние и использование земель в России. Состояние и использование земель сельскохозяйственного назначения в РФ. Правовой режим земель населенных пунктов. Правовой режим земель водного фонда. Рекультивация земель. Прогнозирование и планирование использования земельных ресурсов и объектов недвижимости. Управление использованием и охраной земельных ресурсов. Территориальное управление объектами недвижимости в РФ. Полномочия государственных органов по переводу земель из одной категории в другую. Региональная политика по целевому использованию земель сельскохозяйственного назначения. Земельный надзор. Деятельность Россельхознадзора по осуществлению государственного земельного надзора.

**Общая трудоемкость дисциплины составляет:** составляет 2 зачетные единицы (72 часа, в том числе 4 часа на практическую подготовку).

**Итоговый контроль по дисциплине:** зачёт

**Ведущие преподаватели:** проф. Ю.Г. Безбородов, доц. Р.В. Калиниченко.

## АННОТАЦИЯ

**рабочей программы учебной дисциплины Б1.В.06 «Планирование и организация землеустроительных и земельно-кадастровых работ» для подготовки магистров по направлению 21.04.02 «Землеустройство и кадастры», направленности «Землеустройство агроландшафтов»**

**Целью освоения дисциплины** «Планирование и организация землеустроительных и земельно-кадастровых работ» является ознакомление студентов с теоретическими основами планирования и организации землеустроительных и земельно-кадастровых работ, изучение студентами общих сведений в области ценообразования в кадастровой деятельности, формирование представления о создании технического задания и сметы на проведение работ. Дисциплина призвана способствовать формированию у знаний в области планирования и организации землеустроительных работ, том числе с учётом улучшения их качества

**Место дисциплины в учебном плане:** дисциплина включена в вариативную часть учебного плана по направлению подготовки 21.04.02 «Землеустройство и кадастры».

**Требования к результатам освоения дисциплины:** в результате освоения дисциплины формируются следующие компетенции: УК-1.4; УК-2.1; УК-2.3; УК-2.4; УК-3.1; УК3.5; ПКос-1.1; ПКос-3.1.

**Краткое содержание дисциплины:** Дисциплина «Планирование и организация землеустроительных и земельнокадастровых работ» является важной дисциплиной для направленности «Землеустройство агроландшафтов», так как даёт представление о составе кадастровых и землеустроительных работ, ценообразовании в кадастровой деятельности, расчёту прибыли и обоснованию затрат, порядку составления сметы и технического задания на выполнение работ. Предшествующими курсами, на которых непосредственно базируется дисциплина «Планирование и организация землеустроительных и земельно-кадастровых работ» являются Прикладная математика, Современные проблемы землеустройства и кадастров, ГИС-технологии в землеустройстве, Современные проблемы науки и производства. Дисциплина «Планирование и организация землеустроительных и земельнокадастровых работ» является основополагающей для изучения следующих дисциплин: Территориальное планирование и прогнозирование, Кадастр недвижимости. Особенностью дисциплины является теоретическое изучение правовых основ рационального использования и охраны земельных ресурсов, регулирования земельных отношений, оценки земли, земельных участков и связанных с ними других объектов недвижимости.

**Трудоемкость дисциплины** составляет 2 зач. ед., 72 часа в том числе 4 часа на практическую подготовку.

**Форма промежуточного контроля** – зачёт.

**Ведущие преподаватели:** проф. Ю.Г. Безбородов, доц. Р.В. Калиниченко

## Аннотация

**рабочей программы учебной дисциплины Экологические риски в сельскохозяйственном производстве Б1.В.ДВ.01.01 для подготовки магистров по направлению 21.04.02 "Землеустройство и кадастры," направленность (профиль) "Землеустройство агроландшафтов**

**Цель освоения дисциплины:** содействовать становлению профессиональной компетентности магистра, направленной на понимание теоретических основ планирования природоохранной деятельности, через овладение знаниями общей экологии, охраны окружающей среды, приобретения способностей понимать, излагать и критически анализировать базовую информацию в области экологии, природопользования и землеустройства, а также приобретение навыков использования теоретических знаний в практической деятельности.

**Место дисциплины в учебном плане:** дисциплина включена в вариативную часть учебного плана по направлению подготовки 21.04.02 "Землеустройство и кадастры".

**Требования к результатам освоения дисциплины:** в результате освоения дисциплины формируются следующие компетенции: УК-2 (индикаторы УК-2.6); УК -3 (индикаторы УК-3.4); ПКос1(индикаторы ПКос-1.3; ПКос-1.4); ПКос2 (индикаторы ПКос-2.2; ПКос-2.3).

**Краткое содержание дисциплины:** Дисциплина «Экологические риски в сельскохозяйственном производстве» интегрирует полученные ранее знания по курсам «Современные проблемы землеустройства и кадастров», «Планирование и организация землеустроительных и земельно-кадастровых работ», «Современные проблемы науки и производства», «ГИС-технологии в землеустройстве» и ориентирована на приобретение студентами умения и навыков для комплексного решения природоохранных задач при проведении производственного и экологического аудита при планировании землеустроительных и земельно-кадастровых работ, сохранение окружающей природной среды для удовлетворения жизненных потребностей населения, является основной целью управления природоохранной деятельностью в России. Методологической основой организации природоохранной деятельности на предприятии является сбалансированное решение природоохранных и социально-экономических задач и прогнозирование возможных экологических последствий, связанных с загрязнением природной среды.

**Трудоемкость дисциплины** составляет 3 зач. ед., 108 часов (включая 4 часа практической подготовки).

**Форма промежуточного контроля** - зачёт с оценкой

## Аннотация

**рабочей программы учебной дисциплины Природоохранная деятельность на предприятии Б1.В.ДВ.01.02 для подготовки магистров по направлению 21.04.02 "Землеустройство и кадастры," направленность (профиль) "Землеустройство агроландшафтов"**

**Цель освоения дисциплины:** содействовать становлению профессиональной компетентности магистра, направленной на понимание теоретических основ планирования природоохранной деятельности, через овладение знаниями общей экологии, охраны окружающей среды, приобретения способностей понимать, излагать и критически анализировать базовую информацию в области экологии, природопользования и землеустройства, а так же приобретение навыков использования теоретических знаний в практической деятельности. Эта цель достигается путем решения задач, направленных на ознакомление студентов с предметом и задачами основ природоохранной деятельности и их взаимосвязи с другими науками; на изучение методов, применяемых при экологических исследованиях; на использование информационных ресурсов в области охраны окружающей среды, а также разработки природоохранных мероприятий производств и территорий.

**Место дисциплины в учебном плане:** дисциплина включена в вариативную часть по выбору учебного плана направления подготовки 21.04.02 "Землеустройство и кадастры".

**Требования к результатам освоения дисциплины:** в результате освоения дисциплины формируются следующие компетенции: УК-2 (индикаторы УК-2.6); УК -3 (индикаторы УК-3.4); ПКос1(индикаторы ПКос-1.3; ПКос-1.4); ПКос2 (индикаторы ПКос-2.2; ПКос-2.3).

**Краткое содержание дисциплины:** Дисциплина «Природоохранная деятельность на предприятии» интегрирует полученные ранее знания по курсам «Современные проблемы землеустройства и кадастров», «Планирование и организация землеустроительных и земельно-кадастровых работ», «Современные проблемы науки и производства», «ГИС-технологии в землеустройстве» и ориентирована на приобретение студентами умения и навыков для комплексного решения природоохранных задач при проведении производственного и экологического аудита при планировании землеустроительных и земельнокадастровых работ, сохранение окружающей природной среды для удовлетворения жизненных потребностей населения, является основной целью управления природоохранной деятельностью в России. Методологической основой организации природоохранной деятельности на предприятии является сбалансированное решение природоохранных и социально-экономических задач и прогнозирование возможных экологических последствий, связанных с загрязнением природной среды.

**Трудоемкость дисциплины** составляет 3 зач. ед., 108 часов (включая 4 часа практической подготовки).

**Форма промежуточного контроля** - зачёт с оценкой

## Аннотация

**рабочей программы учебной дисциплины Б1.В.ДВ.02.01 «Управление проектами землеустройства» для подготовки магистра по направлению 21.04.02 – Землеустройство и кадастры, направленность «Землеустройство агроландшафтов»**

**Цель освоения дисциплины:** приобретение теоретических знаний и освоение практических навыков в сфере управления проектами землеустройства.

**Место дисциплины в учебном плане:** дисциплина включена в часть дисциплин по выбору учебного плана, формируемую участниками образовательных отношений по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры.

**Требования к результатам освоения дисциплины:** в результате освоения дисциплины формируются следующие компетенции: УК-1 (УК-1.4); УК-2 (УК-2.1; УК-2.3); ПКос-1 (ПКос-1.1; ПКос-1.5).

**Краткое содержание дисциплины:** Концепция проектного цикла. Офис проекта. Команда проекта. Планирование и управление работами по проекту. Торги и контракты. Управление изменениями. Управление стоимостью. Контроль и регулирование. Управление рисками проектов.

**Общая трудоемкость дисциплины:** 108 час., в том числе 4 часа практическая подготовка (3 зач. ед.)

**Промежуточный контроль:** зачет с оценкой.

## Аннотация

**Рабочей программы учебной дисциплины Б1.В.ДВ.02.02 «Инвестиционные землеустроительные проекты» для подготовки магистра по направлению 21.04.02 – «Землеустройство и кадастры», направленность «Землеустройство агроландшафтов»**

**Цель освоения дисциплины:** являются формирование у магистрантов целостного представления о влиянии крупных инвестиционных проектов на развитие земли и землеустройства администраций субъектов РФ и муниципальных образований в целом, о процедуре и методах оценки социальноэкономических последствий реализации крупных инвестиционных проектов, системе взаимодействия участников процесса разработки, согласования, планирования и реализации инвестиционных проектов.

**Место дисциплины в учебном плане:** Блок 1, вариативная часть дисциплин по выбору, дисциплина осваивается во 4 семестре.

**Требования к результатам освоения дисциплины:** в результате освоения дисциплины формируются следующие компетенции (индикаторы достижения компетенций): УК-1.4; УК-2.1; УК-2.3; ПКос-1.1; ПКос-1.5.

**Краткое содержание дисциплины:** Понятие и сущность инвестиции и капитальных вложений. Роль инвестиций в социально-экономическом развитии земельных территорий местности. Виды инвестиции и инвестиционных проектов. Инструменты осуществления инвестиционной деятельности, направленной на развитие земельных территорий в сельской местности. Организация финансирования проектов территориального развития земельных территорий. Методы оценки эффективности инвестиционных проектов. Анализ затратрезультаты. Крупные инвестиционные проекты.

**Общая трудоемкость дисциплины:** составляет 3 зачетные единицы (108 часов, в том числе 4 часа практической подготовки).

**Промежуточный контроль по дисциплине:** зачет с оценкой.

## АННОТАЦИЯ

**Б2.О.01.01(У) Технологическая практика (учебная)**  
**для подготовки бакалавра по направлению 21.04.02 – Землеустройство и кадастры**  
**(направленность «Землеустройство агроландшафтов»)**

**Курс, семестр:** 1 курс, 2 семестр

**Форма проведения практики:** непрерывная (концентрированная) групповая.

**Способ проведения:** стационарная практика.

**Цель практики:** освоение студентами теоретических знаний и практических навыков работы с современным геодезическим оборудованием: электронным тахеометром Trimble M3 и GPS приёмником Trimble R3, сформировать общие представления о роли современных геодезических приборов при проведении кадастровых, а также землеустроительных работ, ознакомить студентов с характеристиками и возможностями электронного геодезического оборудования, дать общие сведения видах работ, производимых с их помощью, сформировать рабочие навыки по получению, хранению, обработке и анализу получаемых полевых данных с целью геодезического обеспечения различного вида землеустроительных мероприятий, мониторинга, инвентаризации, охраны и защиты земельных и иных природных ресурсов.

**Задачи практики:**

1. проведение геодезической съемки с помощью электронного тахеометра Trimble M3
2. проведение геодезической съемки с помощью GPS приёмником Trimble R3
3. обработка полученных результатов
4. создание планов землепользования
5. написание отчета по учебной практике

**Требования к результатам освоения практики:** в результате освоения практики формируются следующие компетенции: УК-3.1; УК-3.2; УК-3.3; УК-3.5; УК-4.2; УК-4.3; УК6.2; УК-6.3; ОПК-1.1; ОПК-1.2; ОПК-1.4; ОПК-2.1; ОПК-2.2; ОПК-2.3; ОПК-2.4; ОПК-3.1; ОПК-3.2; ОПК-3.3; ОПК-3.4; ОПК-4.1; ОПК-4.2; ОПК-4.3; ОПК-5.1; ОПК-5.2; ОПК-5.3; ПКос-1.1; ПКос-1.2; ПКос-1.3; ПКос-1.4; ПКос-1.5; ПКос-4.2; ПКос-4.3; ПКос-2.1; ПКос-2.2; ПКос-2.3; ПКос-3.2; ПКос3.3; ПКос-3.4.

**Краткое содержание практики:** Практика предусматривает следующие этапы:

1. Организационное собрание и инструктаж по технике безопасности. Знакомство с условиями работы на предприятии и требованиями к прохождению практики.
2. Выполнение заданий практики и поручений руководителя практики от организации. Программа технологической практики может включать в себя общую часть и индивидуальное задание.
3. Сдача и защита отчета по практике в формы краткого представления итогов практики с использованием презентаций.

Место проведения: территория РГАУ-МСХА имени К.А.Тимирязева (в том числе УНПЦ «Лесная опытная дача», Мичуринский сад, УНПЦ «Овощная опытная станция имени В.И.Эдельштейна»).

Общая трудоемкость практики составляет 3 зач. ед. (108 час/ 108 час. практической подготовки).

Промежуточный контроль по практике: зачет.

**АННОТАЦИЯ**  
**Б2.О.02.01(П) Технологическая производственная практика**  
**для подготовки магистра**  
**по направлению 21.04.02 – Землеустройство и кадастры**  
**(направленность «Землеустройство агроландшафтов»)**

**Курс, семестр:** 1 курс, 2 семестр

**Форма проведения практики:** расцентрованная индивидуальная.

**Способ проведения:** выездная, стационарная.

**Цель практики:** формирование у магистров профессиональных компетенций, направленных на закрепление и углубление теоретической подготовки по практическому применению современных технологий при ведении землеустройства и государственного кадастра недвижимости, проектной, правовой и учебной деятельности, изучение землеустроительной, кадастровой и других видов документации на выполняемые виды землеустроительных мероприятий, мониторинга, инвентаризации, охраны и защиты земельных и иных природных ресурсов.

**Задачи практики:**

формирование у студентов интереса к саморазвитию, самореализации и использованию творческого потенциала;

формирование навыков оценки последствий принимаемых решений при организации и проведении практической деятельности в землеустройстве и кадастрах;

навыками оценки результативности, сложности труда и характера поставленных задач, определения потребности в ресурсах, распределения обязанностей, установлении объема работ и требований к качеству;

формирование навыков разработки и проведения технико-экономического обоснования планов, проектов и схем использования земельных ресурсов и территориального планирования; решать инженерно-технические и экономические задачи современными методами и средствами; изучение современных методик, технологий сбора, систематизации, обработки и учёта информации об объектах недвижимости, современных географических и земельно-информационных системах с целью решения инженерно-технических и экономических задач;

**Требования к результатам освоения практики:** в результате формируются следующие компетенции: УК-3.1; УК-3.2; УК-3.3; УК-3.5; УК-4.2; УК-4.3; УК-6.2; УК-6.3; ОПК-1.1; ОПК-1.2; ОПК-1.3; ОПК-1.4; ОПК-2.1; ОПК-2.2; ОПК-2.3; ОПК-2.4; ОПК-3.1; ОПК-3.2; ОПК-3.3; ОПК-3.4; ОПК-4.1; ОПК-4.2; ОПК-4.3; ОПК-5.1; ОПК-5.2; ОПК-5.3; ПКос-1.1; ПКос-1.2; ПКос-1.3; ПКос-1.4; ПКос-1.5; ПКос-4.1; ПКос-4.2; ПКос-4.3; ПКос-2.1; ПКос-2.2; ПКос-2.3; ПКос-3.2; ПКос-3.3; ПКос-3.4.

Краткое содержание практики: Практика предусматривает следующие этапы:

1. Организационное собрание и инструктаж по технике безопасности. Знакомство с условиями работы и требованиями к прохождению практики.
2. Выполнение заданий практики и поручений руководителя практики от организации. Программа учебной практики может включать в себя общую часть и индивидуальное задание. 5
3. Сдача и защита отчета по практике в формы краткого представления итогов практики с использованием презентаций.

**Место проведения:** проектные и научно-исследовательские институты и лаборатории, Федеральные органы государственной регистрации, кадастра и картографии РФ, научно-производственные и производственные объединения и организации, сельскохозяйственные организации различных форм собственности, парки, заповедники, заказники, особо охраняемые природные территории, территория РГАУ-МСХА имени К.А.Тимирязева (в том числе УНПЦ «Лесная опытная дача», Мичуринский сад, УНПЦ «Овощная опытная станция имени В.И.Эдельштейна»).

**Общая трудоемкость практики** составляет 12 зач. ед. (432 час).

**Промежуточный контроль по практике:** зачет с оценкой.

## АННОТАЦИЯ

### **Б2.О.02.02(П) Научно-исследовательская работа**

для подготовки магистра по направлению 21.04.02 – Землеустройство и кадастры (направленность «Землеустройство агроландшафтов»)

**Курс, семестр:** 1, 2 курс, 1, 2, 3 семестры

**Форма проведения практики:** рассредоточенная индивидуальная.

**Способ проведения:** выездная, стационарная.

**Цель практики:** Формирование у магистров профессиональных компетенций, направленных на закрепление и углубление теоретической подготовки по научно-практическому и проектно-изыскательскому применению современных технологий при ведении землеустройства и государственного кадастра недвижимости, проектной, правовой и технологической деятельности, изучение землеустроительной, кадастровой и других видов документации на выполняемые виды землеустроительных мероприятий, мониторинга, инвентаризации, охраны и защиты земельных и иных природных ресурсов.

**Задачи практики:** Изучение научно-технической информации, исследование производственных процессов проведения землеустроительных мероприятий в современных условиях. Формирование у студентов научно-исследовательского мышления, способствующего качественной подготовке и защите ВКР, навыков научно-исследовательской работы в профессиональной области, способности проведения и анализа результатов исследований в землеустройстве и кадастрах, углубленное и творческое освоение учебного материала. Сбор и анализ материалов для выполнения ВКР. Формирование навыков работы с библиографическими источниками, современными технологиями сбора, систематизации, обработки и учёта информации, применение найденного материала при оформлении отчета по НИР, навыков оформления и представления результатов научной работы в устной и письменной форме. Непосредственное участие в решении научных и научно-практических задач.

**Требования к результатам освоения практики: в результате формируются следующие компетенции:** УК-3.2; УК-3.3; УК-4.1; УК-4.2; УК-4.3; УК-6.2; УК6.3; ОПК-1.1; ОПК-1.2; ОПК-1.3; ОПК-1.4; ОПК-2.1; ОПК-2.2; ОПК-2.3; ОПК2.4; ОПК-3.1; ОПК-3.2; ОПК-3.3; ОПК-3.4; ОПК-4.1; ОПК-4.2; ОПК-4.3; ОПК5.1; ОПК-5.2; ОПК-5.3; ПКос-1.1; ПКос-1.2; ПКос-1.3; ПКос-1.4; ПКос-1.5; ПКос-4.1; ПКос-4.2; ПКос-4.3; ПКос-2.1; ПКос-2.2; ПКос-2.3; ПКос-3.4,

**Краткое содержание практики:** Практика предусматривает следующие этапы:

1. Организационное собрание и инструктаж по технике безопасности. Знакомство с условиями работы на предприятии и требованиями к прохождению практики.
2. Выполнение заданий практики и поручений руководителя практики от организации. Программа научно-исследовательской работы может включать в себя общую часть и индивидуальное задание.
3. Сдача и защита отчета по практике в формы краткого представления итогов практики с использованием презентаций.

**Место проведения:** проектные и научно-исследовательские институты и лаборатории, Федеральные органы государственной регистрации, кадастра и картографии РФ, научно-производственные и производственные объединения и организации, сельскохозяйственные организации различных форм собственности, парки, заповедники, заказники, особо охраняемые природные территории, территория РГАУ-МСХА имени К.А.Тимирязева (в том числе УНКЦ «Лесная опытная дача», Мичуринский сад, УНПЦ «Овощная опытная станция имени В.И.Эдельштейна»).

**Общая трудоемкость практики** составляет 22 зач. ед. (792 час).

**Промежуточный контроль по практике:** 1, 2 семестр – зачет, 3 семестр – зачет с оценкой.

## АННОТАЦИЯ

### **Б2.В.01.01(П) Производственная преддипломная практика**

для подготовки магистра по направлению 21.04.02 – Землеустройство и кадастры (направленность «Землеустройство агроландшафтов»)

Курс, семестр: 2 курс, 4 семестр

**Форма проведения практики:** непрерывная (концентрированная) индивидуальная.

**Способ проведения:** стационарная.

**Цель практики:** закрепление и углубление теоретической подготовки студентов, сбор материалов, анализ научных публикаций, обобщение экспериментальных данных для выпускной квалификационной работы.

**Задачи практики:** творчески и критически мыслить, анализировать, синтезировать информацию при решении конкретных практических задач; научить оценивать значимость социальной и этической ответственности за принятые решения, подходами к оценке действий в нестандартных ситуациях; приобретение магистрами навыков критического анализа методов и способов, применяемых в землеустройстве и кадастров; осуществление коммуникаций в устной и письменной формах на государственном языке Российской Федерации для решения задач профессиональной деятельности; изучение методов технико-экономического обоснования планов, проектов и иной землеустроительной документации при обработке данных ВКР; приобретение навыков разработки технического задания с использованием средств автоматизации при планировании и использовании земельных ресурсов; применение методов анализа вариантов, разработки и поиска компромиссных решений, анализа эколого-экономической эффективности при проектировании и реализации проектов; навыки получения, обработки и анализа информации, в том числе с применением современных информационных технологий; применение специальных компьютерных программ, геодезического и фотограмметрического оборудования и его техническое обслуживание; навыки решения инженерно-технических задач с использованием профессиональных прикладных программ.

**Требования к результатам освоения практики:** в результате формируются следующие компетенции: УК-4.1; УК-4.2; УК-4.3; УК-6.1; УК-6.2; УК-6.3; ПКос-1.1; ПКос-1.2; ПКос-1.3; ПКос-1.4; ПКос-1.5; ПКос-4.1; ПКос-4.2; ПКос-4.3; ПКос-2.1; ПКос-2.2; ПКос-2.3; ПКос-3.2; ПКос-3.3.

**Краткое содержание практики:** Практика предусматривает следующие этапы:

1. Подготовительный. Вводный инструктаж (группы с объяснением оформления ВКР, подготовки рецензии, справок, задания необходимых для ГИА).
2. Камеральный. Написание обзора литературы. Оформление методики проведения исследований, анализ экспериментальных данных, оформление списка литературы и приложений.
3. Заключительный. Прохождение предзащиты ВКР. Сдача и защита отчета по практике в форме краткого представления итогов практики с использованием презентаций. Предоставление комиссии на рассмотрение готовой ВКР. Место проведения: кафедра сельскохозяйственных мелиораций, лесоводства и землеустройства РГАУ-МСХА имени К.А.Тимирязева.

**Общая трудоемкость практики составляет 11 зач. ед. (396 час).**

**Промежуточный контроль по практике:** зачет с оценкой.

## АННОТАЦИЯ

**рабочей программы учебной дисциплины ФТД.01 «Геодезическое обеспечение землеустроительных и кадастровых работ»**

**для подготовки магистра по направлению 21.04.02 – Землеустройство и кадастры направленности «Землеустройство агроландшафтов»**

**Цель освоения дисциплины:** является освоение студентами теоретических знаний и практических навыков работы с современным геодезическим оборудованием: электронным тахеометром Trimble M3 и GPS приёмником Trimble R3, сформировать общие представления о роли современных геодезических приборов при проведении кадастровых, а также землеустроительных работ, ознакомить студентов с характеристиками и возможностями электронного геодезического оборудования, дать общие сведения видах работ, производимых с их помощью, сформировать рабочие навыки по получению, хранению, обработке и анализу получаемых посредством современного электронного оборудования полевых данных.

**Место дисциплины в учебном плане:** дисциплина включена в факультативную часть учебного плана по направлению подготовки 21.04.02 «Землеустройство и кадастры».

**Требования к результатам освоения дисциплины:** в результате освоения дисциплины формируются следующие компетенции: ПКос-3.1; ПКос-3.3.

**Краткое содержание дисциплины:** Дисциплина «Геодезическое обеспечение земельно-кадастровых работ» является важной дисциплиной для направленности «Землеустройство агроландшафтов», так как способствует формированию у студентов умений и практических навыков работы с современным геодезическим оборудованием для проведения инженерно-геодезических и топографических работ в сельском хозяйстве, строительстве, в том числе при межевании, оценке и инвентаризации земель, по выбору способов, приёмов, технических средств и по обеспечению требуемой точности при выполнении проектно-изыскательных работ по землеустройству, планировке и застройке сельских населённых пунктов, проведению сельскохозяйственной мелиорации. Для того чтобы осуществлять профессиональную деятельность, землеустроитель должен знать основные виды геодезических и кадастровых работ, выполнять специализированные трудовые функции и действия, обладать профессиональными умениями и навыками. В процессе обучения учащиеся знакомятся с работы с современным геодезическим оборудованием и работами, выполняемыми с их применением.

Особенностью дисциплины является проектно-инженерная направленность.

**Общая трудоемкость дисциплины/в т.ч. практическая подготовка:** 72 /2 (часы/зач. ед.)

**Промежуточный контроль:** зачёт

**АННОТАЦИЯ**  
**рабочей программы учебной дисциплины ФТД.02 «СОВРЕМЕННЫЕ МЕЛИОРАТИВНЫЕ СИСТЕМЫ» для подготовки магистров по направленности «Землеустройство агроландшафтов»**

В подготовке магистров по направлению 21.04.02 «Землеустройство и кадастры» дисциплина «Современные мелиоративные системы» имеет важное значение для проведения мероприятий по мелиорации и рекультивации земель, являются основным средством улучшения неблагоприятных естественных условий, а также восстановления свойств компонентов природы, в частности ландшафтов, нарушенных антропогенной деятельностью.

**Цель освоения дисциплины:** освоение студентами теоретических и практических знаний и навыков в общих вопросах проектирования современных мелиоративных систем, необходимых при проведении работ по рекультивации, охране и обустройству сельскохозяйственных земель

**Место дисциплины в учебном плане:** дисциплина включена в факультативную часть учебного плана по направлению подготовки 21.04.02 «Землеустройство и кадастры»

**Требования к результатам освоения дисциплины:** в результате освоения дисциплины формируются следующие компетенции: УК-2.2, УК-2.6, ПКос-1.4

**Краткое содержание дисциплины.** Основные принципы проектирования современных ресурсосберегающих, экологически устойчивых гидромелиоративных систем. Современные способы орошения и осушения, техника и технология полива.

**Общая трудоемкость дисциплины:** 72 часов ( 2 зач. ед), в том числе 4 часа на практическую подготовку

**Промежуточный контроль:** зачет